

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN ĐĂNG KÝ/ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ

[01] **Kính gửi:**

[02] Nhà đầu tư :

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

[11] **1. Tên dự án đầu tư:**

[12] **2. Địa điểm:** ; Diện tích đất dự kiến sử dụng:

[13] **3. Mục tiêu, quy mô của dự án:**

[14] **4. Vốn đầu tư dự kiến để thực hiện dự án:**

[15] Trong đó: Vốn góp để thực hiện dự án

[16] **5. Thời hạn hoạt động:**

[17] **6. Tiến độ thực hiện dự án:**

[18] **7. Kiến nghị được hưởng ưu đãi đầu tư:**

8. Nhà đầu tư cam kết:

a) Về tính chính xác của nội dung của hồ sơ đầu tư;

b) Chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật Việt Nam và các quy định của Giấy chứng nhận đầu tư

..... .., ngày tháng năm

[19]

NHÀ ĐẦU TƯ

[20] **Hồ sơ kèm theo:**



PHỤ LỤC
HƯỚNG DẪN CÁCH GHI CÁC MẪU VĂN BẢN QUY ĐỊNH CHO NHÀ ĐẦU TƯ
(Không in ra phần này)

- [01] : Tên Cơ quan cấp Giấy chứng nhận đầu tư
- a)* *Trường hợp dự án đầu tư thực hiện ngoài khu kinh tế Chân Mây – Lăng Cô, các khu công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế thì ghi:*
- Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;
 - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thừa Thiên Huế.
- b) * *Trường hợp dự án đầu tư thực hiện trong khu kinh tế Chân Mây – Lăng Cô thì ghi: Ban quản lý khu kinh tế Chân Mây – Lăng Cô*
- c) * *Trường hợp dự án đầu tư thực hiện trong các khu công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế thì ghi: Ban quản lý các khu công nghiệp Thừa Thiên Huế*
- [02] : Thông tin chính về từng nhà đầu tư:
- a) Đối với nhà đầu tư là cá nhân:
- Họ tên (*họ tên, chức vụ, ngày sinh, dân tộc, quốc tịch*)
- Chứng minh nhân dân/hộ chiếu (*số, ngày, nơi cấp*)
- Giấy tờ chứng thực cá nhân khác đối với trường hợp không có CMND/hộ chiếu (*tên giấy, số, ngày, nơi cấp*)
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:
- Chỗ ở hiện nay: (*địa chỉ, điện thoại, Fax, Email*)
- b) Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức:
- Tên doanh nghiệp/tổ chức
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư/Quyết định thành lập (*Số, Ngày cấp, Nơi cấp*)
- Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức đăng ký đầu tư, gồm:
- Họ tên (*họ tên, ngày sinh, dân tộc, quốc tịch*)
- Chứng minh nhân dân/hộ chiếu (*số, ngày, nơi cấp*)
- Giấy tờ chứng thực cá nhân khác đối với trường hợp không có CMND/hộ chiếu (*tên giấy, số, ngày, nơi cấp*)
- Chức vụ
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:
- Chỗ ở hiện nay: (*địa chỉ, điện thoại, Fax, Email*)
- [11] : Tên dự án đầu tư đầy đủ viết bằng chữ in hoa tiếng Việt và bằng tiếng nước ngoài (*nếu có*)
- [12] : Địa chỉ đầy đủ (*số nhà/đường, phố/xã, phường/quận, huyện/tỉnh, thành phố*)
- Ghi diện tích đất dự kiến sử dụng (m² hoặc ha)



[13] : Ghi cụ thể loại hình sản phẩm/hoặc dịch vụ, quy mô dự án

Ví dụ:

- Sản xuất than hoạt tính quy mô 500.000 tấn/năm
- Xây dựng, kinh doanh khách sạn 500 buồng tiêu chuẩn 5 sao

[14] : Ghi tổng vốn đầu tư bằng đồng Việt Nam, trường hợp dự án có vốn đầu tư nước ngoài, bổ sung giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài

[15] : Ghi rõ phần vốn góp, loại vốn và tiến độ góp vốn :

(Đối với trường hợp nhiều nhà đầu tư thì ghi cụ thể phần vốn góp, loại vốn và tiến độ góp vốn của từng nhà đầu tư)

[16] : Thời hạn hoạt động của dự án kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư

[17] : Ghi dự kiến tiến độ thực hiện các hạng mục, công việc chính *(ví dụ: khởi công, thời gian xây dựng, mua sắm, lắp đặt máy móc thiết bị, thời điểm bắt đầu kinh doanh...)*

[18] : a) Mức thuế suất và miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp:

b) Miễn thuế nhập khẩu:

c) Miễn, giảm tiền thuê, thuế sử dụng đất, mặt nước, mặt biển:

d) Kiến nghị khác *(nếu có)*

[19] Trường hợp có nhiều nhà đầu tư thì từng nhà đầu tư ký tên; đóng dấu *(nếu có)*

(Nếu nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức thì người ký tên là người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức đó)

[20] Hồ sơ kèm theo:

<u>Loại văn bản</u>	<u>Trường hợp áp dụng</u>
<ul style="list-style-type: none"> - Bản sao hợp lệ Giấy chứng minh nhân dân/Hộ chiếu/hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác; bản sao Quyết định thành lập/Giấy CNĐKKD/hoặc tài liệu tương đương khác của tổ chức; Văn bản ủy quyền kèm bản sao Giấy chứng minh nhân dân/Hộ chiếu/hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác của người đại diện 	<ul style="list-style-type: none"> - Mọi trường hợp quy định phải có hồ sơ kèm theo - Không áp dụng đối với trường hợp đăng ký lại, đổi Giấy chứng nhận đầu tư và chuyển đổi loại hình doanh nghiệp.
<ul style="list-style-type: none"> - Báo cáo năng lực tài chính của nhà đầu tư <i>(do nhà đầu tư lập và chịu trách nhiệm)</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - Mọi trường hợp, trừ dự án đầu tư trong nước thuộc diện đăng ký
<ul style="list-style-type: none"> - Hợp đồng liên doanh 	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp thành lập tổ chức kinh tế liên doanh với nhà đầu tư nước ngoài
<ul style="list-style-type: none"> - Hợp đồng liên doanh sửa đổi 	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp điều chỉnh Giấy chứng



	<p>nhận đầu tư có thay đổi nội dung Hợp đồng liên doanh đã ký</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp đăng ký lại, chuyển đổi loại hình doanh nghiệp có thay đổi nội dung Hợp đồng liên doanh đã ký
- Hợp đồng hợp tác kinh doanh	- Trường hợp đầu tư theo hình thức Hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- Hợp đồng hợp tác kinh doanh sửa đổi	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư có thay đổi nội dung Hợp đồng hợp tác kinh doanh đã ký - Trường hợp đổi Giấy chứng nhận đầu tư của Hợp đồng hợp tác kinh doanh có thay đổi nội dung Hợp đồng hợp tác kinh doanh đã ký
<ul style="list-style-type: none"> - Dự thảo Điều lệ doanh nghiệp - Danh sách thành viên/cổ đông sáng lập 	- Trường hợp thành lập Công ty TNHH/Công ty cổ phần/Công ty hợp danh
<ul style="list-style-type: none"> - Dự thảo Điều lệ doanh nghiệp sửa đổi - Danh sách thành viên/cổ đông sáng lập 	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư có thay đổi nội dung Điều lệ doanh nghiệp hoặc bổ sung thêm thành viên mới. - Trường hợp đăng ký lại, chuyển đổi loại hình doanh nghiệp có sửa đổi Điều lệ doanh nghiệp hoặc bổ sung thêm thành viên mới
- Giải trình kinh tế - kỹ thuật	- Đối với dự án thuộc diện thẩm tra cấp Giấy chứng nhận đầu tư
- Giải trình những nội dung điều chỉnh và lý do điều chỉnh	- Trường hợp điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư (Giấy phép đầu tư) thuộc diện thẩm tra
- Bản giải trình khả năng đáp ứng điều kiện của dự án đầu tư	- Đối với dự án thuộc lĩnh vực đầu tư có điều kiện
- Văn bản xác nhận vốn pháp định	- Đối với ngành nghề pháp luật quy định phải có vốn pháp định
- Bản sao hợp lệ chứng chỉ hành nghề	- Đối với trường hợp kinh doanh ngành, nghề mà theo quy định của pháp luật phải có chứng chỉ hành nghề
- Bản sao Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh, Giấy chứng nhận điều chỉnh Giấy	- Đối với các trường hợp điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư



phép đầu tư	
- Bản sao Giấy phép đầu tư, Giấy phép đầu tư điều chỉnh, Giấy chứng nhận điều chỉnh Giấy phép đầu tư	- Trường hợp đăng ký lại, chuyển đổi loại hình doanh nghiệp và đổi Giấy chứng nhận đầu tư.
- Quyết định chuyển đổi loại hình doanh nghiệp của Hội đồng quản trị, Đại hội cổ đông hoặc chủ doanh nghiệp 100% vốn nước ngoài	- Trường hợp chuyển đổi loại hình doanh nghiệp

